



**S.C. RONVIC CONSTRUCT S.R.L.**  
Str. Banu Mărăcine nr. 34, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea  
Tel:0732013750;  
Fax: 0350 816053  
[ronviccon@yahoo.com](mailto:ronviccon@yahoo.com)

Faza pr. P.T.

Pr. Nr. 1071/2017

Elaborat conform prevederilor din Anexa 1 - litera A, din Legea nr.50/1991 (republicata cu modificarile si completarile ulterioare), coroborate cu exigentele consacrate in practica curenta de proiectare si avizare, pentru constructii mici sau medii, de importanta normala sau redusa.

## PROIECT TEHNIC DE EXECUTIE

### OBIECTIV 2

"AMENAJARE LOCURI DE JOACA " PUNCTUL  
ORAS OCNELE MARI



**Beneficiar proiect:**

**U.A.T. OCNELE MARI JUD. VALCEA**

**Adresa proiect:**

**Orasul OCNELE MARI PUNCTUL Strada 22**

**Decembrie – Parc Ocnita**

**Faza pr. P.T.**

**Proiectant general:**

**S.C RONVIC CONSTRUCT S.R.L. Rm – Valcea**

[ronviccon@yahoo.com](mailto:ronviccon@yahoo.com)

Proiect Nr.1071/2017



ROMANIA  
PRIMARIA ORASULUI  
OCNELE MARI  
JUDETUL VALCEA  
(autoritatea administratiei publice emitente\*)]  
Nr. 1216 din 05 februarie 2018

**CERTIFICAT DE URBANISM**  
**Nr. 11 din 5 februarie 2018**

În scopul: Autorizării lucrărilor de Construire  
„AMENAJARE LOCURI DE JOACA” IN PARC OCNITA

Ca urmare a Cererii adresate de<sup>1)</sup> PATRU MIHAI –PRIMAR reprezentant al UAT ORAS OCNELE MARI , cu domiciliul<sup>2)</sup>/sediul în județul VALCEA, municipiul/orașul/comuna OCNELE MARI, satul .....,sectorul .....,sat....., cod postal....., str. AL. IOAN CUZA, nr. 53, bl. .., sc., et., ap. , telefon/fax .0250/772043, e-mail ..... înregistrată la nr. 1216 din 01.02. 2018, pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul VALCEA, municipiul/orașul/comuna OCNELE MARI, satul ..sectorul OCNITA, cod poștal 245.900, str. 22 DECEMBRIE, nr.PUNCT” PARC OCNITA”., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., sau identificat prin<sup>3)</sup>  
**PLAN DE SITUATIE**

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. .... /....., faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin hotărârea Consiliului Județean/Local nr. 30/ 11.05.2011 ,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE CERTIFICĂ:**

**1. REGIMUL JURIDIC:**

Terenul este situat in intravilanul orasul Ocnele Mari in Parcul Ocnita si face parte din domeniul public al orasului Ocnele Mari, jud. Valcea conf. HG 1362/2001, poz. 7.Terenul se afla situat in zona centrala a orasului si in limitele zonelor protejate ale valorilor istorice si arhitectural-urbanistice

**2. REGIMUL ECONOMIC:**

Terenul in S= 478 mp - folosinta actuala teren curti constructii.

Conform PUG – terenul se afla situat in zona UTR 28, subzona B2- Parc Ocnita.

<sup>1)</sup>Numele si prenumele solicitantului.

<sup>2)</sup>Adresa solicitantului.

<sup>3)</sup>Date de identificare a imobilului.

### 3. REGIMUL TEHNIC:

Terenul aferent lucrării este de S= 478mp conform planului de situație este situat în Parcul Ocnita, jud. Valcea.

Amenajarea terenului de joacă constă în: împrejmuire teren joacă, covor elastic –ca pardoseala, complex de joacă 2 topogane, leagane, hinte, balansoare, mese de joc, groapa de nisip, bancute cu spatar pentru odihna și relaxare, cos de gunoi.

Terenul beneficiază de drum acces, rețea energie electrică și apă potabilă.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat<sup>4)</sup> pentru/intrucât:

**Autorizării lucrărilor de Construire  
„AMENAJARE LOCURI DE JOACA” ÎN PARC OCNITA**

### 4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

**AGENTIA PTR. PROTECTIA MEDIULUI VALCEA  
CU SEDIUL ÎN STR. REMUS BELLU, NR. 6, RM-VALCEA, JUDEȚUL VALCEA.**

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)

(Denumirea și adresa acesteia se personalizează prin grija  
autorității administrației publice emitente.)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

[ După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului. ]

[ În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului,

solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții. ]

[ În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe

parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)
- c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

<input type="checkbox"/> alimentare cu apa	<input type="checkbox"/> gaze naturale	Alte avize/acorduri
<input type="checkbox"/> canalizare	<input type="checkbox"/> telefonizare	<input type="checkbox"/> transport CF
<input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrica	<input type="checkbox"/> salubritate	<input type="checkbox"/> Aviz Drumuri Primaria or Ocnele Mari
<input type="checkbox"/> alimentare cu energie termica	<input type="checkbox"/> transport urban	<input type="checkbox"/> .....

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

Dovada de luare în evidență OAR

Aviz Inspectoratul de Cultură și Cult Valcea

Aviz Oficiu de Cadastru

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

Studiu Geotehnic

Documentație verificată conform Legii 10/1995

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

. taxa autorizație construire

. taxa timbru arhitectură

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Conducătorul autorității  
administrației publice emitente\*\*\*  
PRIMAR  
EC PATRU MIHAI  
funcția, numele, prenumele și semnătura

L.S.



Secretar general/Secretar,  
JURIST,  
MATEI MIHAI  
(numele, prenume)

Arhitect-sef\*\*\*\*  
INGINER  
BODODE  
numele

Achitat taxa de scutit conf Legii 227/2015, codului fiscal art 476.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/ la data de .....

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea  
Certificatului de urbanism  
de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

Conducatorul autorității  
administrative publice emitente\*\*\*),

.....  
(funcția, numele, prenumele și semnatura)

L.S.

Secretar general/Secretar,

.....  
(numele, prenumele și semnatura)

Arhitect-șef\*\*\*\*)

.....  
(numele, prenumele și semnatura)

Data prelungirii valabilității: .....

Achitat taxa de: ..... lei, conform Chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poștă

\*) Se completează, după caz:

- Consiliului județean;
- Primăria Municipiului București;
- Primăria Sectorului .... al Municipiului București;
- Primăria Municipiului .....
- Primăria orașului .....
- Primăria Comunei .....

\*\*) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

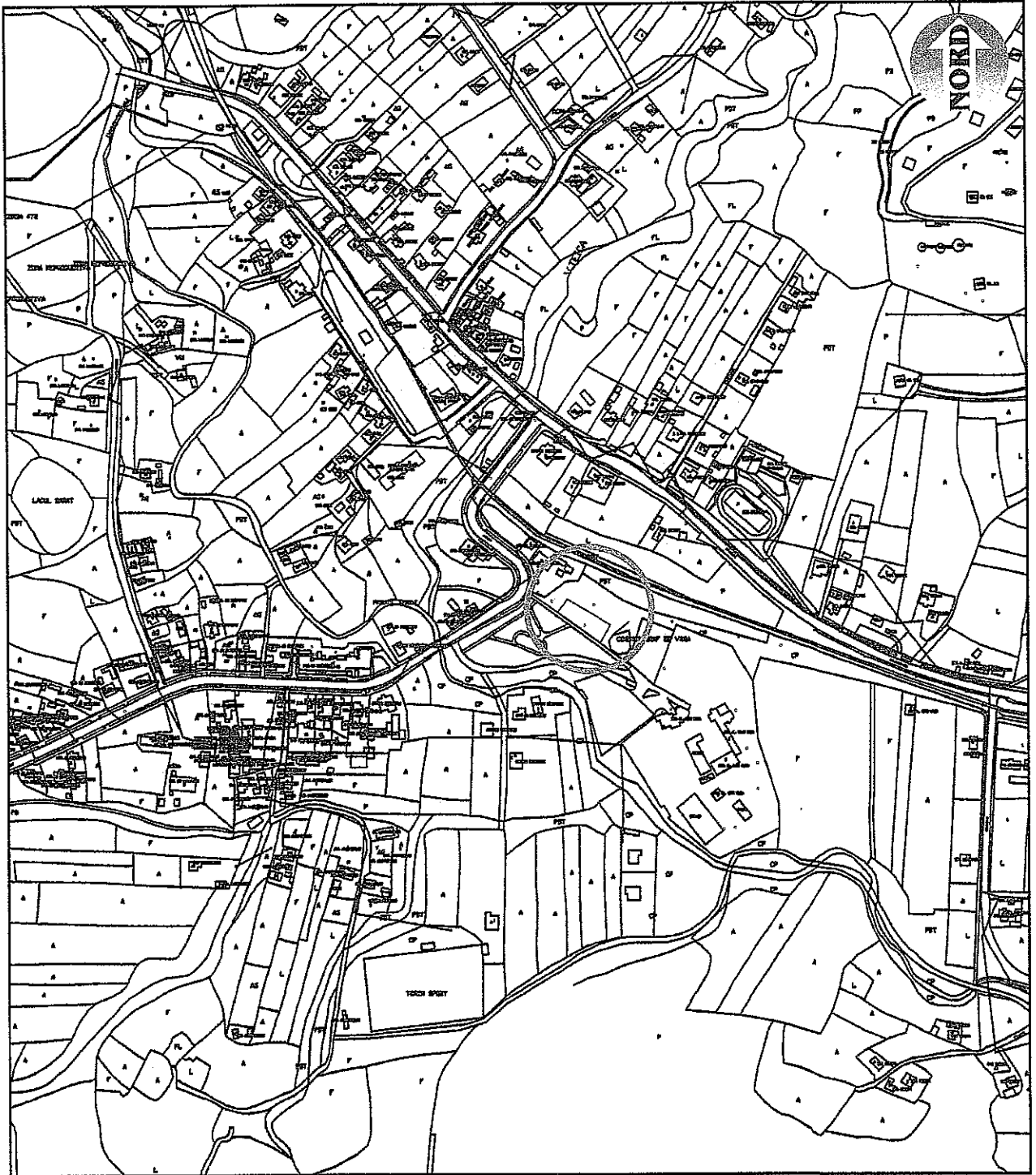
\*\*\*) Se completează, după caz:

- președintele Consiliului județean
- primarul general al municipiului București
- primarul sectorului .... al municipiului București
- primar.


\*\*\*\*) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau "pentru arhitectul șef" de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional.

# PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

## Scara 1:5000

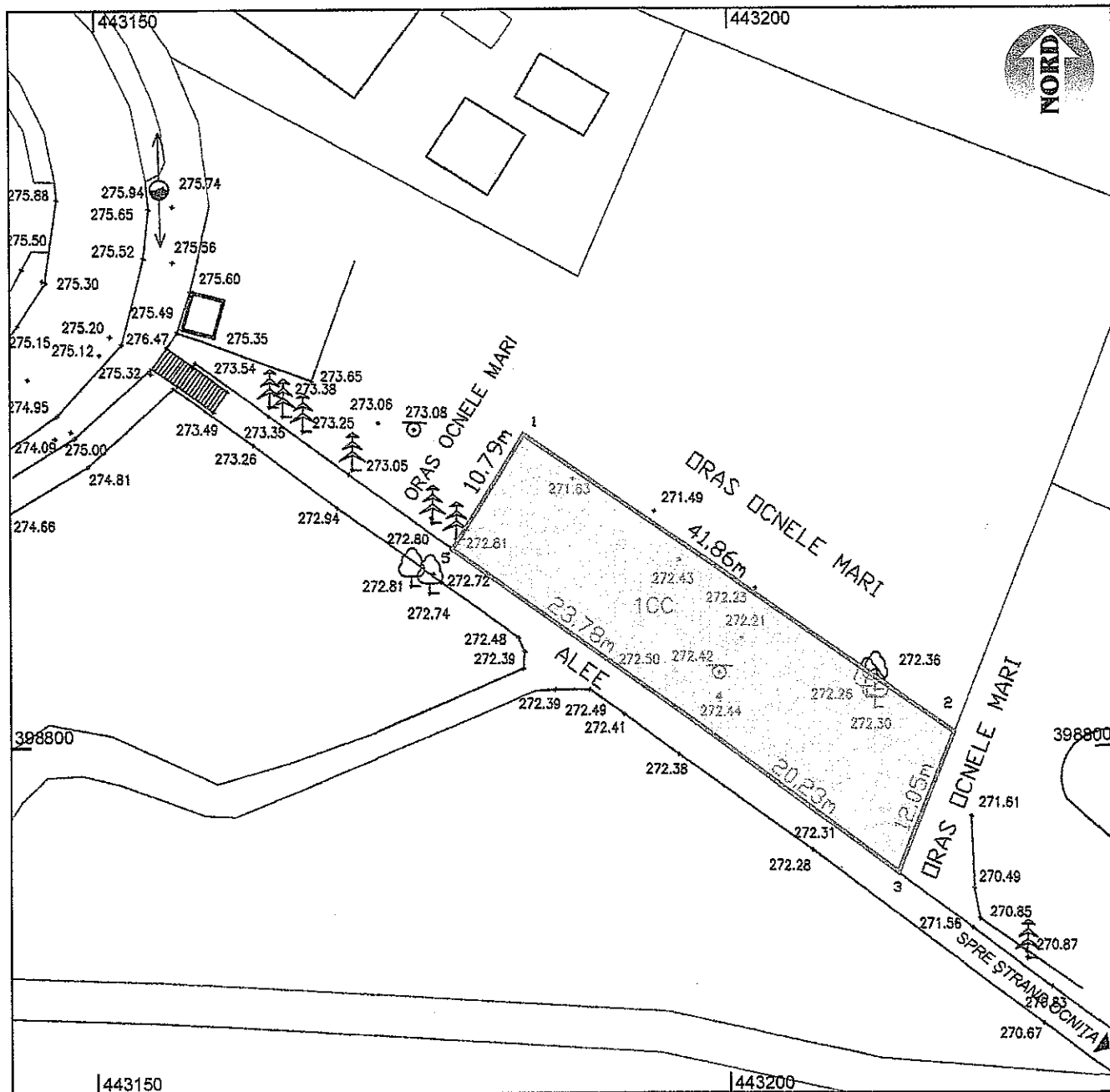


**AMPLASAMENT STUDIAT**

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
VERIFICATOR					
EXPERT					
 <b>S.C. KONIK CONSTRUCT S.R.L.</b> 1622 RM VALCEA			BENEFICIAR: <b>ORAȘUL OCNELE MARI</b> ORAȘUL OCNELE MARI, JUD. VALCEA		Proiect nr. 1071/2017
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	TITLU PROIECT:	Faza:
ȘEF PROIECT	c.Arh. DAN MAIER		1:5000	<b>AMENAJARE LOC DE JOACĂ</b>	P.T.
PROIECTANT	Ing. CRACIUN ION		Data:	TITLU PLANSE:	Planșa nr.
DESENAT	Teh. POPA OCTAVIAN		01.2018	<b>PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ</b>	A02

# PLAN DE SITUAȚIE

## Scara 1:500



**Legendă:**

- Construcții existente
- Loc de joacă propus S = 478,00 mp
- Împrejmuire loc de joacă cu gard de lemn L = 108,71 ml

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
VERIFICATOR					
EXPERT					
<b>S.C. RONVIC CONSTRUCT S.R.L.</b> <small>R.M. VÂLCEA</small>				BENEFICIAR: <b>ORAȘUL OCNELE MARI</b> <small>ORAȘUL OCNELE MARI, JUD. VÂLCEA</small>	
				Proiect nr. <b>1071/2017</b>	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	TITLU PROIECT:	Faza:
ȘEF PROIECT	c Arh. DAN MAIER		1:500	<b>AMENAJARE LOC DE JOACĂ</b>	P.T.
PROIECTANT	Ing. CRACIUN ION		Data:	TITLU PLANSE:	Planșa nr.
DESENAT	Teh. POPA OCTAVIAN		01.2018	<b>PLAN DE SITUAȚIE</b>	<b>A04</b>

ROMANIA  
PRIMARIA ORASULUI  
OCNELE MARI  
JUDETUL VALCEA  
(autoritatea administratiei publice emitente\*)]  
Nr. 1216 din 05 februarie 2018

**CERTIFICAT DE URBANISM**  
**Nr. 11 din 5 februarie 2018**

În scopul: Autorizării lucrărilor de Construire  
„AMENAJARE LOCURI DE JOACA” IN PARC OCNITA

Ca urmare a Cererii adresate de<sup>1)</sup> PATRU MIHAI –PRIMAR reprezentant al UAT ORAS OCNELE MARI , cu domiciliul<sup>2)</sup>/sediu în județul VALCEA, municipiul/orașul/comuna OCNELE MARI, satul .....,sectorul .....,sat....., cod postal....., str. AL. IOAN CUZA, nr. 53, bl. .., sc. ., et. ., ap. , telefon/fax 0250/772043, e-mail ..... înregistrată la nr. 1216 din 01.02. 2018, pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul VALCEA, municipiul/orașul/comuna OCNELE MARI, satul ..sectorul OCNITA, cod poștal 245.900, str. 22 DECEMBRIE, nr.PUNCT” PARC OCNITA”,. bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., sau identificat prin<sup>3)</sup>  
**PLAN DE SITUATIE**

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. .... /....., faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin hotărârea Consiliului Județean/Local nr. 30/ 11.05.2011 ,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE CERTIFICĂ:**

**1. REGIMUL JURIDIC:**

Terenul este situat în intravilanul orasul Ocnele Mari în Parcul Ocnita și face parte din domeniul public al orasului Ocnele Mari, jud. Valcea conf. HG 1362/2001, poz. 7.Terenul se afla situat în zona centrala a orasului și în limitele zonelor protejate ale valorilor istorice și arhitectural-urbanistice

**2. REGIMUL ECONOMIC:**

Terenul în S= 478 mp - folosinta actuala teren curti constructii.

Conform PUG – terenul se afla situat în zona UTR 28, subzona B2- Parc Ocnita.

<sup>1)</sup>Numele și prenumele solicitantului.

<sup>2)</sup>Adresa solicitantului.

<sup>3)</sup>Date de identificare a imobilului.



### 3. REGIMUL TEHNIC:

Terenul aferent lucrării este de S= 478mp conform planului de situație este situat în Parcul Ocnita, jud. Valcea.

Amenajarea terenului de joacă constă în : împrejmuire teren joacă, covor elastic –ca pardoseala, complex de joacă 2 topogane, leagane, hînte, balansoare, mese de joc, groapa de nisip, bancuțe cu spatar pentru odihna și relaxare, cos de gunoi.

Terenul beneficiază de drum acces, rețea energie electrică și apă potabilă.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat<sup>4</sup>) pentru/intrucât:

**Autorizării lucrărilor de Construire  
„ AMENAJARE LOCURI DE JOACA” IN PARC OCNITA**

### 4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

**AGENTIA PTR. PROTECTIA MEDIULUI VALCEA  
CU SEDIUL IN STR. REMUS BELLU, NR. 6, RM-VALCEA, JUDETUL VALCEA.**

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)

(Denumirea și adresa acesteia se personalizează prin grija  
autorității administrației publice emitente.)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emilere a acordului de mediu se desfășoară după emilerea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emilere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

| După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor|acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite|actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului. |

|În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului | stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului,

| solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității | administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții. |

|În situația în care, după emilerea certificatului de urbanism ori pe

| parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)
- c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1 ) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

<input type="checkbox"/> alimentare cu apa	<input type="checkbox"/> gaze naturale	Alte avize/acorduri
<input type="checkbox"/> canalizare	<input type="checkbox"/> telefonizare	<input type="checkbox"/> transport CF
<input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrica	<input type="checkbox"/> salubritate	<input type="checkbox"/> Aviz Drumuri Primaria or Ocnele Mari
<input type="checkbox"/> alimentare cu energie termica	<input type="checkbox"/> transport urban	<input type="checkbox"/> .....

d.2 ) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu                       protectia civila                       sanatatea populatiei

d.3 ) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

Dovada de luare in evidenta OAR  
 Aviz Inspectoratul de Cultura si Cult Valcea  
 Aviz Oficiu de Cadastru

d.4 ) studii de specialitate (1 exemplar original)

Studiu Geotehnic  
 Documentatie verificata conform Legii 10/1995

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

- . taxa autorizatie construire
- . taxa timbru arhitectura

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Conducatorul autoritatii  
administratiei publice emitente\*\*\*\*)  
PRIMAR  
EC PATRU MIHAI  
functia, numele, prenumele si semnatura)

L.S.  
A



Secretar general/Secretar  
JURIST,  
MATEI MIHAELA  
(numele, prenumele si semnatura)

Arhitect-sef\*\*\*\*)  
INGINER  
BODOEA MARI  
numele, prenumele si semnatura)

Achitat taxa de scutit conf Legii 227/2015, codului fiscal art 476.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/ la data de .....

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea  
Certificatului de urbanism  
de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

Conducatorul autoritatii  
administratiei publice emittente\*\*\*),  
.....  
(functia, numele, prenumele si semnatura)  
L.S.

Secretar general/Secretar,  
.....  
(numele, prenumele si semnatura)

Arhitect-sef\*\*\*\*)  
.....  
(numele, prenumele si semnatura)

Data prelungirii valabilității: .....  
Achitat taxa de: ..... lei, conform Chitanței nr. .... din .....  
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poștă

\*) Se completează, după caz:

- Consiliului județean;
- Primăria Municipiului București;
- Primăria Sectorului .... al Municipiului București;
- Primăria Municipiului .....
- Primăria orașului .....
- Primăria Comunei .....

\*\* Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

\*\*\* Se completează, după caz:

- președintele Consiliului județean
- primarul general al municipiului București
- primarul sectorului .... al municipiului București
- primar.

\*\*\*\* Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau "pentru arhitectul șef" de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional.




ROMÂNIA  
**MINISTERUL CULTURII ȘI IDENTITĂȚII NAȚIONALE**

**DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ VÂLCEA**

*Râmnicu Vâlcea - str. Regina Maria, nr. 7, cod 240412, tel: 40 250 735620;  
fax: 40 250 731973; e-mail: culturavalcea@yahoo.ro; djcvl@cultura.ro; www.mail.cultura.ro*

Nr.367/18.04.2018

APROBARE  
2  
Director executiv  
Prof. dr. FLORENTIN PĂPĂRĂ  


Către,  
OAT oraș Ocnele Mari reprezentată de primar Pătru Mihai  
Spre știință,  
Primăria orașului Ocnele Mari

**AVIZ NR. 29/ZP/17.04.2018**


**OBIECTIVUL:** Amenajare locuri de joacă în parc Ocnița  
**REGIM DE PROTECȚIE:** zonă protejată a valorilor istorice și arhitectural urbanistice  
**ADRESĂ:** Strada 22 Decembrie, punct parc Ocnița, Ocnele Mari, județul Vâlcea  
**FAZA:** DTAC  
**PROIECTANT:** SC RONVIC CONSTRCT SRL  
**BENEFICIAR:** oraș Ocnele Mari

Documentația înregistrată cu nr. 334/12.04.2018 conține: certificat de urbanism nr.11din 05.02.2018 eliberat de primăria orașului Ocnele Mari, plan încadrare în zonă, plan de situație, memoriu tehnic, plan de amplasare echipamente de joacă, plan și vedere gard teren de joacă, fotografii, planse propunerii echipamente de joacă, mobilier urban.

**SE PROPUNE:** amenajare loc de joacă pentru copii

Documentația a fost analizată în cadrul ședinței CZMI nr.11, din data de 17.04.2018.  
In baza Legii nr. 422/2001 privind protecția monumentelor istorice, Titlul III, cap. I, art. 26, se acordă :

**AVIZ FAVORABIL**

**Compartiment**  
**monumente istorice și arheologie**  
**Inspector Valeria Grigorescu**  




MINISTERUL MEDIULUI



## Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Valcea

Nr. 987 / 26.03.2018

### Clasarea notificării

Ca urmare a solicitării depuse de **PATRU MIHAI – PRIMAR**, reprezentant al **UAT ORAS OCNELE MARI**, cu sediul in judetul Valcea, oras Ocnele Mari, strada Al. Ioan Cuza, nr. 53, pentru proiectul „AMENAJARE LOCURI DE JOACA IN PARC OCNITA”, propus a fi amplasat in judetul Valcea, oras Ocnele Mari, Ocnita, strada 22 Decembrie, punct Parc Ocnita, inregistrată la **AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI VALCEA** cu nr. 3220 din data de 21.03.2018,

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

având în vedere că:

- proiectul propus nu intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agencia pentru Protecția Mediului Valcea decide:

*Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.*

Director Executiv

Ing. Alin Iulian VOICESCU

Sef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,  
Ing. Ana ARȚARIȘI

Intocmit,  
Consilier Gabriela Popescu



AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro



Elaborat conform prevederilor din Anexa 1 - litera A, din Legea nr.50/1991 (republicata cu modificarile si completarile ulterioare), coroborate cu exigentele consacrate in practica curenta de proiectare si avizare, pentru constructii mici sau medii, de importanta normala sau redusa.

## **MEMORIU TEHNIC ARHITECTURA**

### **Proiect:**

**“AMENAJARE LOCURI DE JOACA “ ORAS OCNELE MARI  
OBIECTIV 2 – OCNITA**

### **Beneficiar:**

**U.A.T.OCNELE MARI**

### **Adresa proiect:**

**Orasul OCNELE MARI Strada 22 Decembrie – Parc Ocnita**

### **Proiectant general:**

**S.C RONVIC CONSTRUCT S.R.L. Rm – Valcea**

[ronviccon@yahoo.com](mailto:ronviccon@yahoo.com)

**Proiect Nr.1071/2018**

## **1.DATE GENERALE**

A fost obtinut crtificatul de urbanism Nr 11 din data de 5 februarie 2018 Eliberat de primaria Oras Ocnele Mari Judetul VALCEA

Obiectivul propus face parte din cadrul actiunilor de imbunatatire a serviciilor in ORASUL OCNELE MARI

Lucrarea propusa se refera la amenajarea unui loc de joaca amplasat pe Strada 22 Decembrie – Parc Ocnita.

## **2.AMPLASAMENT**

Lucrarea propusa este amplasata in Orasul Ocnele Mari Strada 22 Decembrie –Parc Ocnita la intrarea in strandul Termal Ocnita

## **3. REGIMUL JURIDIC**

Terenul masurat in suprafata de **478,00mp** este situat in intravilanul Orasului **Ocnele Mari** , Strada 22 Decembrie –Parc Ocnita Jud. **VALCEA** ,si este de utilitate publica in administratia Primariei Oras Ocnele Mari



**Suprafata pentru care se solicita AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE** pentru obiectivul propus este de **478,00mp**

#### **4.REGIMUL ECONOMIC**

In prezent, terenul studiat este liber de sarcini si este adiacent Alee intrare **STRAND OCNITA**, conform planului de situatie anexat documentatiei

Suprafata de teren propusa a se amenaja este **Suprafata totala = 478,00 mp.**

Amplasamentul studiat este situat in intravilanul Orasul Ocnele Mari , Strada 22 Decembrie – Parc Ocnita conform plan de amplasament si a planului de situatie anexat documentatiei

Categoria de folosinta "**curti constructii**" "**C.C.**"

Constructia proiectata se incadreaza la

**CATEGORIA "D" DE IMPORTANTA** (conform HGR nr. 766/1997) si la **CLASA "IV" DE IMPORTANTA** (conform Normativului P100/92).

#### **5. REGIMUL TEHNIC**

Rețelele edilitare din zonă nu incomodează realizarea noului obiectiv propus de proiectant.

Terenul si constructia studiata nu se gasesc in zone cu conditii speciale la autorizare sau interdictii de constructie alunecări de teren, poluare, etc., prezintă posibilități de racord la utilități.

Din proiectare se va evita afectarea terenurilor proprietate privată precum și limitele de vecinătate cu alte construcții edilitare.

Categoria de folosinta "**curti constructii**" "**C.C.**"

#### **INCADRAREA CONSTRUCTIEI CONFORM NORMATIVULUI P100-92, HGR NR. 925-1995, HGR NR. 766-97 SI P118-99**

In conformitate cu amplasamentul mentionat mai-sus, destinatia si structura de rezistenta, constructia propusa prin prezenta documentatie se va incadra astfel:

- ⚡ zona seismica: "**D**"; gradul **7**, macroseismic dupa Richter conform **STAS 11100/77**
- ⚡ -coeficientul  $k_s = 0,20$ ;
- ⚡ -perioada de colt  $T_c = 0,7s$ ; pentru interval mediu de recurenta  $IMR = 225$  ani
- ⚡ adancimea de inghet **0,60 - 0,70m** conform **STAS 6054/77**
- ⚡ -clasa de importanta a cladirii: "**IV**" (conform Normativului P100/92);
- ⚡ -categoria de importanta a cladirii: "**D**" (conform HG 766/97);
- ⚡ -categoria de pericol de incendiu: **D** – conform P118-99;



- ✚ -grad de rezistentă la foc: **IV** – conform P118-99;
- ✚ -rezistentă la foc: **30 minute** – conform P118-99;

## **DESCRIEREA LUCRARILOR PROPUSE**

### **SISTEMUL CONSTRUCTIV :**

#### **1. AMENAJARE A DOUA (2) TERENURI DE JOACA PENTRU COPII CU VARSTA CUPRINSA INTRE 4- 14 ANI**

**Acestea vor cuprinde amenajare urmatoarele echipamente de joaca:**

- **Covor elastic ,ca pardoseala**
- **Imprejmuirea terenului de joaca**
- **Complex de joaca 2 topogane**
- **Leagane**
- **Hinte**
- **Balansoare**
- **Mese de joc**
- **Bancute cu spatar pentru odihna si relaxare**
- **Cos de gunoi**

### **ECHIPAREA CU UTILITATI**

#### **Alimentarea cu energie electrică :**

conform aviz furnizor CEZ VALCEA

#### **Alimentarea cu apă :**

nu este cazul

#### **Canalizarea :**

nu este cazul

## **DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI**

Toate echipamentele utilizate sunt destinate în special spațiilor publice. Ele trebuie să fie atent concepute și realizate, astfel încât să stimuleze dezvoltarea abilităților fizice, psihice și motorii ale copiilor, eliminând totodată riscul de accidente.





Materialele din care sunt confecționate trebuie să fie de foarte bună calitate, având o rezistență mare la factorii externi; ultraviolete, ploaie, cicluri îngheț-dezgeț, vânturi puternice, vandalism.

Locurile de joacă trebuie să satisfacă întru totul cerințelor normativelor europene în vigoare: SR EN 1176/1-7, care cuprind reguli de siguranță generală și testare, riscurile privind leagănele, toboganele, balansoarele, inspecția și întreținerea lor și standardul european SR EN 1177 privind distanțele de siguranță.

Echipamentele și lucrările de amenajare a spațiului de joacă trebuie să respecte cerințele de securitate din HG 1102/2002, prescripțiile tehnice din PTR 19/2002. Pentru a preveni uzura prematură prin abraziune, cu nisipul sau pietrișul de pe tălpile copiilor, locurile de joacă se vor amplasa pe suprafețe formate PAVIMENTE ELASTICE. Acestea mențin curățenia și prelungesc viața locului de joacă, dar reduc și riscul de accidentări, datorită capacității mari de preluare a șocurilor mecanice și abrazivității reduse (previne zgărirea copiilor).

Se vor mai amplasa

- ✦ banci de lemn.
- ✦ masa jocuri statice cu banci fixe
- ✦ coșuri de gunoi din PAFS - 2 buc la intrarea în incintă.

Se vor amenaja zone insulare denivelate în jurul pomilor existenți sau plane de spațiu verde

Se vor monta porți- din lemn pentru acces pietonal în incinta locului de joacă

- Proiectul va fi verificat de specialiști verficatori atestați pentru exigența A1, conform prevederilor legale (legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții).

## **DOCUMENTAȚIA DE PROIECTARE**

Se va întocmi în faza Proiect tehnic + Documentație tehnică de execuție

Documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire și Detalii de execuție, cu aplicarea procedurilor și respectării următoarelor acte normative:

- Legea nr.10/1995 - privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare și a regulamentelor referitoare la instituirea sistemului calității în construcții;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, precum și actele normative emise în aplicarea acesteia;
- Norme și reglementări tehnice în vigoare privind proiectarea aplicabile



prezentului proiect;

- HG 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul 863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008, cu modificările și completările ulterioare.

Toată documentația de proiectare va fi furnizată în cele mai mici detalii astfel încât finalitatea procesului complex de execuție+proiectare să fie realizarea unei lucrări de calitate.

La elaborarea proiectului va fi prevăzută utilizarea exclusivă a materialelor agrementate, - conform reglementărilor naționale și pe baza standardelor naționale armonizate cu legislația și exigențele Uniunii Europene în domeniu.

Materialele, confecțiile, utilajele tehnologice și echipamentele vor fi definite prin parametri, performanțe și caracteristici.

Este interzis a se face referiri sau trimiteri la mărci de fabrică, producători ori comercianți sau la alte asemenea recomandări ori precizări care să indice preferințe sau să restrângă concurența.

Caracteristicile tehnice și parametrii funcționali vor fi prezentați în cadrul unor limite (pe cât posibil) rezultate din breviarele de calcul și nu vor fi date în mod determinist, în scopul de a favoriza un anumit furnizor (producător sau comerciant).

Documentația tehnică (proiect tehnic, DTAC, detalii de execuție) se va preda pe suport de hârtie, în 2 exemplare, cât și în format electronic (CD/DVD) - 2 exemplare.

Plata serviciilor prestate se va efectua după recepția cantitativă și calitativă a serviciilor prestate și avizarea proiectului tehnic în cadrul Comisiei Tehnico-Economice.

Ca urmare a necesităților impuse de verificarea și avizarea documentației de proiectare, prestatorul se obligă să realizeze pe cheltuiala sa modificările, răspunsurile și completările solicitate.

Prestatorul este pe deplin responsabil de corectitudinea și realitatea cantitatilor de lucrări estimate, cuprinse în listele de cantități din cadrul Proiectului Tehnic. În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, apare necesitatea executării unor lucrări suplimentare, din vina exclusivă a proiectantului, achizitorul își rezervă dreptul



de a pretinde plata de daune interese reprezentând contravaloarea respectivelor lucrări.

## EXECUȚIA LUCRĂRILOR

Executantul va începe execuția lucrărilor numai dacă:

- proiectul tehnic a fost avizat de către Comisia tehnico-economică
- deține autorizația de construire
- a fost emis Ordin de începere a lucrărilor.

## CONDIȚII TEHNICE IMPUSE EXECUTANȚILOR:

La execuția lucrărilor de construcții-montaj și a instalațiilor aferente se vor respecta cu strictețe: prevederile normativelor în vigoare privind tehnologia de execuție a lucrărilor, controlul calității lucrărilor, măsuri de siguranță a circulației, sănătate și securitate în muncă, protecția mediului, prevederile Proiectului Tehnic (piese scrise și desenate) cu viza verificator de proiecte atestat..

Verificarea calității lucrărilor și recepționarea lor se va face în conformitate cu H.G.R. nr. 273/14.06.1994 și cu prevederile Normativului C 56-85.

Termen de execuție al lucrărilor: **maxim 60 zile** de la primirea ordinului de începere a lucrărilor, dar nu mai puțin de **10 zile**.

Perioada de garanție a lucrărilor: **minim 2 ani** de la recepția la terminarea lucrărilor.

Ofertantul va elabora propunerea tehnică astfel încât aceasta să respecte, prezentul caiet de sarcini, studiul de fezabilitate aprobat, recomandarea proiectantului asupra soluției optime din punct de vedere tehnic și economic (scenariul 1) și avizele obținute.

Nu sunt acceptate limitări ale obligațiilor ofertantului față de cerințele prezentate în documentația de atribuire.

Propunerea tehnică va include dar nu va fi limitată la următoarele:

### Pentru proiectare:

#### A. PIESE SCRISE

1. Memoriu tehnic cu descrierea soluțiilor propuse și în concordanță cu PT +SF aprobat și cerințele prezentului caiet de sarcini.

#### B. PIESE DESENATE

Infrastructura, suprastructura, montaj echipamente de joacă, amenajarea terenului:

Simulare foto pentru locul de joacă pentru copii



Plan general (mașter plan )cu cote, dimensiuni, indicarea materialelor folosite ,etc.

Toate piesele desenate se vor prezenta pe suport de hârtie si pe CD.

De asemenea se vor prezenta :

Activitățile si sarcinile concrete care vor fi încredințate personalului implicat in activitatea de proiectare pentru indeplinirea contractului;

Graficul de timp detaliat pe faze de proiectare .

### **PENTRU EXECUȚIE:**

Memoriul tehnic de specialitate privind soluțiile adoptate in execuția obiectivului de investiții cu respectarea documentației aprobate;

Metodologia pentru executarea contractului de lucrări: Ofertantul trebuie sa prezinte informații detaliate despre tehnologiile de execuție propuse pentru executarea lucrărilor care fac obiectul contractului, conform cerințelor stabilite. pe parcursul îndeplinirii contractului: - Legea securității si sanatatii in munca nr. 319/2006;Hotărârea de Guvern nr. 1425/2006 privind apx\*obarea Nomelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii 319/2006, cu modificările si completările ulterioare.

Graficul general fizic si valoric de realizare a lucrărilor.

Propunerea tehnica va fi semnata de persoane împuternicite ale operatorului economic si va avea un caracter ferm si obligatoriu din punct de vedere al conținutului pe toata perioada de valabilitate stabilită de autoritatea contractantă.

Executantul lucrării va face toate demersurile necesare ca după finalizarea execuției lucrării locul de joaca sa fie autorizat conform normativelor tehnice in vigoare.

Intocmit,

C.Arh Andrei Dan Maier





Elaborat conform prevederilor din Anexa 1 - litera A, din Legea nr.50/1991 (republicata cu modificarile si completarile ulterioare), coroborate cu exigentele consacrate in practica curenta de proiectare si avizare, pentru constructii mici sau medii, de importanta normala sau redusa.

## **MEMORIU TEHNIC ARHITECTURA**

### **Proiect:**

**“AMENAJARE LOCURI DE JOACA “ ORAS OCNELE MARI  
OBIECTIV 2 – OCNITA**

### **Beneficiar:**

**U.A.T.OCNELE MARI**

### **Adresa proiect:**

**Orasul OCNELE MARI Strada 22 Decembrie – Parc Ocnita**

### **Proiectant general:**

**S.C RONVIC CONSTRUCT S.R.L. Rm – Valcea**

ronviccon@yahoo.com

Proiect Nr.1071/2018

## **1.DATE GENERALE**

A fost obtinut crtificatul de urbanism Nr 11 din data de 5 februarie 2018 Eliberat de primaria Oras Ocnele Mari Judetul VALCEA

Obiectivul propus face parte din cadrul actiunilor de imbunatatire a serviciilor in ORASUL OCNELE MARI

Lucrarea propusa se refera la amenajarea unui loc de joaca amplasat pe Strada 22 Decembrie – Parc Ocnita.

## **2.AMPLASAMENT**

Lucrarea propusa este amplasata in Orasul Ocnele Mari Strada 22 Decembrie –Parc Ocnita la intrarea in strandul Termal Ocnita

## **3. REGIMUL JURIDIC**

Terenul masurat in suprafata de 478,00mp este situat in intravilanul Orasului Ocnele Mari , Strada 22 Decembrie –Parc Ocnita Jud. VALCEA ,si este de utilitate publica in administratia Primariei Oras Ocnele Mari



**Suprafata pentru care se solicita AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE** pentru obiectivul propus este de **478,00mp**

#### **4. REGIMUL ECONOMIC**

In prezent, terenul studiat este liber de sarcini si este adiacent Alee intrare **STRAND OCNITA**, conform planului de situatie anexat documentatiei

Suprafata de teren propusa a se amenaja este **Suprafata totala = 478,00 mp.**

Amplasamentul studiat este situat in intravilanul Orasul Ocnele Mari, Strada 22 Decembrie – Parc Ocnita conform plan de amplasament si a planului de situatie anexat documentatiei

Categoria de folosinta "**curti constructii**" "**C.C.**"

Constructia proiectata se incadreaza la

**CATEGORIA "D" DE IMPORTANTA** (conform HGR nr. 766/1997) si la **CLASA "IV" DE IMPORTANTA** (conform Normativului P100/92).

#### **5. REGIMUL TEHNIC**

Rețelele edilitare din zonă nu incomodează realizarea noului obiectiv propus de proiectant.

Terenul si constructia studiată nu se gasesc in zone cu conditii speciale la autorizare sau interdictii de constructie alunecări de teren, poluare, etc., prezintă posibilități de racord la utilități.

Din proiectare se va evita afectarea terenurilor proprietate privată precum și limitele de vecinătate cu alte construcții edilitare.

Categoria de folosinta "**curti constructii**" "**C.C.**"

#### **INCADRAREA CONSTRUCȚIEI CONFORM NORMATIVULUI**

#### **P100-92, HGR NR. 925-1995, HGR NR. 766-97 SI P118-99**

In conformitate cu amplasamentul mentionat mai-sus, destinatia si structura de rezistenta, constructia propusa prin prezenta documentatie se va incadra astfel:

- ⚡ zona seismica: "**D**"; gradul **7**, macroseismic dupa Richter conform **STAS 11100/77**
- ⚡ -coeficientul  $k_s = 0,20$ ;
- ⚡ -perioada de colt  $T_c = 0,7s$ ; pentru interval mediu de recurenta  $IMR = 225$  ani
- ⚡ adancimea de inghet **0,60 - 0,70m** conform **STAS 6054/77**
- ⚡ -clasa de importanta a cladirii: "**IV**" (conform Normativului P100/92);
- ⚡ -categoria de importanta a cladirii: "**D**" (conform HG 766/97);
- ⚡ -categoria de pericol de incendiu: **D** – conform P118-99;



- ⚡ -grad de rezistentă la foc: **IV** – conform P118-99;
- ⚡ -rezistentă la foc: **30 minute** – conform P118-99;

## **DESCRIEREA LUCRARILOR PROPUSE**

### **SISTEMUL CONSTRUCTIV :**

#### **1. AMENAJARE A DOUA (2) TERENURI DE JOACA PENTRU COPII CU VARSTA CUPRINSA INTRE 4- 14 ANI**

**Acestea vor cuprinde amenajare urmatoarele echipamente de joaca:**

- **Covor elastic ,ca pardoseala**
- **Imprejmuirea terenului de joaca**
- **Complex de joaca 2 topogane**
- **Leagane**
- **Hinte**
- **Balansoare**
- **Mese de joc**
- **Bancute cu spatar pentru odihna si relaxare**
- **Cos de gunoi**

### **ECHIPAREA CU UTILITATI**

#### **Alimentarea cu energie electrică :**

conform aviz furnizor CEZ VALCEA

#### **Alimentarea cu apă :**

nu este cazul

#### **Canalizarea :**

nu este cazul

## **DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI**

Toate echipamentele utilizate sunt destinate in special spatiilor publice. Ele trebuie sa fie atent concepute si realizate, astfel incat sa stimuleze dezvoltarea abilitațiilor fizice, psihice si motorii ale copiilor, eliminând totodată riscul de accidente.



Materialele din care sunt confecționate trebuie să fie de foarte bună calitate, având o rezistență mare la factorii externi; ultraviolete, ploi, cicluri îngheț-dezgeț, vânturi puternice, vandalism.

Locurile de joacă trebuie să satisfacă întru totul cerințelor normativelor europene în vigoare: SR EN 1176/1-7, care cuprind reguli de siguranță generală și testare, riscurile privind leagănele, toboganele, balansoarele, inspecția și întreținerea lor și standardul european SR EN 1177 privind distanțele de siguranță.

Echipamentele și lucrările de amenajare a spațiului de joacă trebuie să respecte cerințele de securitate din HG 1102/2002, prescripțiile tehnice din PTR 19/2002.

Pentru a preveni uzura prematură prin abraziune, cu nisipul sau pietrișul de pe tălpile copiilor, locurile de joacă se vor amplasa pe suprafețe formate PAVIMENTE ELASTICE. Acestea mențin curățenia și prelungesc viața locului de joacă, dar reduc și riscul de accidentări, datorită capacității mari de preluare a șocurilor mecanice și abrazivității reduse (previne zgărirea copiilor).

Se vor mai amplasa

- ± banci de lemn.
- ± masa jocuri statice cu banci fixe
- ± coșuri de gunoi din PAFS - 2 buc la intrarea în incintă.

Se vor amenaja zone insulare denivelate în jurul pomilor existenți sau plane de spațiu verde

Se vor monta porți- din lemn pentru acces pietonal în incinta locului de joacă

- Proiectul va fi verificat de specialiști verifcatori atestați pentru exigența A1, conform prevederilor legale (legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții).

## **DOCUMENTAȚIA DE PROIECTARE**

Se va întocmi în faza Proiect tehnic + Documentație tehnică de execuție

Documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire și Detalii de execuție, cu aplicarea procedurilor și respectării următoarelor acte normative:

- Legea nr.10/1995 - privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare și a regulamentelor referitoare la instituirea sistemului calității în construcții;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, precum și actele normative emise în aplicarea acesteia;
- Norme și reglementări tehnice în vigoare privind proiectarea aplicabile





prezentului proiect;

- HG 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul 863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008, cu modificările și completările ulterioare.

Toată documentația de proiectare va fi furnizată în cele mai mici detalii astfel încât finalitatea procesului complex de execuție+proiectare să fie realizarea unei lucrări de calitate.

La elaborarea proiectului va fi prevăzută utilizarea exclusivă a materialelor agrementate, - conform reglementărilor naționale și pe baza standardelor naționale armonizate cu legislația și exigențele Uniunii Europene în domeniu.

Materialele, confecțiile, utilajele tehnologice și echipamentele vor fi definite prin parametri, performanțe și caracteristici.

Este interzis a se face referiri sau trimiteri la mărci de fabrică, producători ori comercianți sau la alte asemenea recomandări ori precizări care să indice preferințe sau să restrângă concurența.

Caracteristicile tehnice și parametrii funcționali vor fi prezentați în cadrul unor limite (pe cât posibil) rezultate din breviarele de calcul și nu vor fi date în mod determinist, în scopul de a favoriza un anumit furnizor (producător sau comerciant).

Documentația tehnică (proiect tehnic, DTAC, detalii de execuție) se va preda pe suport de hârtie, în 2 exemplare, cât și în format electronic (CD/DVD) - 2 exemplare.

Plata serviciilor prestate se va efectua după recepția cantitativă și calitativă a serviciilor prestate și avizarea proiectului tehnic în cadrul Comisiei Tehnico-Economice.

Ca urmare a necesităților impuse de verificarea și avizarea documentației de proiectare, prestatorul se obligă să realizeze pe cheltuiala sa modificările, răspunsurile și completările solicitate.

Prestatorul este pe deplin responsabil de corectitudinea și realitatea cantitatilor de lucrări estimate, cuprinse în listele de cantități din cadrul Proiectului Tehnic. În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, apare necesitatea executării unor lucrări suplimentare, din vina exclusivă a proiectantului, achizitorul își rezervă dreptul



de a pretinde plata de daune interese reprezentând contravaloarea respectivelor lucrări.

## EXECUȚIA LUCRĂRILOR

Executantul va începe execuția lucrărilor numai dacă:

- proiectul tehnic a fost avizat de către Comisia tehnico-economica
- deține autorizația de construire
- a fost emis Ordin de începere a lucrărilor.

## CONDIȚII TEHNICE IMPUSE EXECUTANȚILOR:

La execuția lucrărilor de construcții-montaj și a instalațiilor aferente se vor respecta cu strictețe: prevederile normativelor în vigoare privind tehnologia de execuție a lucrărilor, controlul calității lucrărilor, măsuri de siguranță a circulației, sănătate și securitate în muncă, protecția mediului, prevederile Proiectului Tehnic (piese scrise și desenate) cu viza verificator de proiecte atestat..

Verificarea calității lucrărilor și recepționarea lor se va face în conformitate cu H.G.R. nr. 273/14.06.1994 și cu prevederile Normativului C 56-85.

Termen de execuție al lucrărilor: **maxim 60 zile** de la primirea ordinului de începere a lucrărilor, dar nu mai puțin de **10 zile**.

Perioada de garanție a lucrărilor: **minim 2 ani** de la recepția la terminarea lucrărilor.

Ofertantul va elabora propunerea tehnica astfel încât aceasta să respecte, prezentul caiet de sarcini, studiul de fezabilitate aprobat, recomandarea proiectantului asupra soluției optime din punct de vedere tehnic si economic (scenariul 1) si avizele obținute.

Nu sunt acceptate limitări ale obligațiilor ofertantului fata de cerințele prezentate in documentația de atribuire.

Propunerea tehnica va include dar nu va fi limitata la următoarele:

### **Pentru proiectare:**

#### **A.PIESE SCRISE**

1. Memoriu tehnic cu descrierea soluțiilor propuse si in concordanta cu PT +SF aprobat si cerințele prezentului caiet de sarcini.

#### **B.PIESE DESENATE**

Infrastructura,suptastructura , motaj echipamente de joaca ,amenajarea terenului:

Simulare foto pentru locul de joaca pentru copii



Plan general (mașter plan )cu cote, dimensiuni, indicarea materialelor folosite ,etc.  
Toate piesele desenate se vor prezenta pe suport de hârtie si pe CD.

De asemenea se vor prezenta :

Activitățile si sarcinile concrete care vor fi încredințate personalului implicat in activitatea de proiectare pentru indeplinirea contractului;

Graficul de timp detaliat pe faze de proiectare .

### **PENTRU EXECUȚIE:**

Memoriul tehnic de specialitate privind soluțiile adoptate in execuția obiectivului de investiții cu respectarea documentației aprobate;

Metodologia pentru executarea contractului de lucrări: Ofertantul trebuie sa prezinte informații detaliate despre tehnologiile de execuție propuse pentru executarea lucrărilor care fac obiectul contractului, conform cerințelor stabilite. pe parcursul îndeplinirii contractului: - Legea securității si sanatatii in munca nr. 319/2006;Hotărârea de Guvern nr. 1425/2006 privind apx\*obarea Nomelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii 319/2006, cu modificările si completările ulterioare.

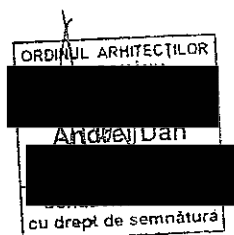
Graficul general fizic si valoric de realizare a lucrărilor.

Propunerea tehnica va fi semnata de persoane împuternicite ale operatorului economic si va avea un caracter ferm si obligatoriu din punct de vedere al conținutului pe toata perioada de valabilitate stabilită de autoritatea contractantă.

Executantul lucrării va face toate demersurile necesare ca după finalizarea execuției lucrării locul de joaca sa fie autorizat conform normativelor tehnice in vigoare.

Intocmit,

C.Arh Andrei Dan Maier





**S.C. RONVIC CONSTRUCT S.R.L.**  
Str. Banu Mărăciine nr. 34, Râmnicu Vâlcea,  
Tel:0732013750;  
Email:[ronviccon@yahoo.com](mailto:ronviccon@yahoo.com)

Faza pr. P.T+ C.S.

Pr. Nr. 1071/2017

## MEMORIU TEHNIC DE REZISTENTA

**Proiect:**

**"AMENAJARE LOCURI DE JOACA " ORAS OCNELE MARI  
OBIECTIV 2 – OCNITA**

**Beneficiar:**

**U.A.T.OCNELE MARI**

**Adresa proiect:**

**Orasul OCNELE MARI Strada 22 Decembrie – Parc Ocnita**

**Proiectant general:**

**S.C RONVIC CONSTRUCT S.R.L. Rm – Valcea**

[ronviccon@yahoo.com](mailto:ronviccon@yahoo.com)

**Proiect Nr.1071/2018**

**Amplasamentul**

**Orasul OCNELE MARI Strada 22 Decembrie – Parc Ocnita**

Amplasamentul se află în zona seismică de calcul în care accelerația terenului este  $a_g=0,20g$ . Iar perioada principală de colț este  $T_c=0,7\text{sec}$ , conform Normativul PI 00/01-06.

Amplasamentul se încadrează în zona de vânt în care viteza caracteristică a vântului este de 31 m/sec, iar presiunea de referință a vântului este de 0,4kPa conform Normativului NP 082-04; în privința acțiunii zăpezii se încadrează în zona în care încărcarea din zapada având intervalul mediu de recurență IMR=50ani este  $s_{ok}=200\text{daN/mp}$  conform Normativului CR 1-1-3-2005).

Adâncimea de îngheț în zona amplasamentului este de -0,80m conform STAS 6054-77.

1. **Structura de rezistență** a elementelor componente a echipamentelor permite accesul simultan a mai multor copii.

Echipamentele sunt realizate din materiale care nu ard sub acțiunea directă a flăcării și sunt greu inflamabile.

Se vor folosi următoarele grupe de materiale:



2. otel protejat impotriva coroziunii
3. lemn impregnat si protejat impotriva intemperiiilor
4. rășini poliesterice armate cu fibra de sticla
5. panouri HDPE (polietilena de inalta densitate fara componente toxice)
6. Lemnul va fi fasonat cu grad corespunzător de prelucrare a suprafeței în asa fel incat sa nu provoace agatare, ranirea sau Înțeparea accidentala a copiilor, părțile componente ale echipamentelor ce vore fi realizate din rășini poliesterice armate cu fibra de sticla sunt rezistente la acțiunea UV, lucioase si viu colorate. Ele nu-si modifica forma in conditii de temperatura excesive. Aceste elemente vor avea grosimi suficient de mari pentru a prelua sarcinile si șocurile mecanice la care vor fi supuse de copii. Părțile componente vor avea zone de montaj protejate, iar șuruburile vor fi cu montaj ascuns sau acoperit cu capac conform SR EN 1177/2008, privind distantele de siguranța.
7. Se vor folosi elemente din plastic (HDPE sau PAFS) pentru protejarea elementelor de Îmbinare a stâlpilor sau a elementelor componente. Sistemul de prindere in sol va fi confecționat din metal tratat prin zincare si vopsire.
8. Elementele de îmbinare metalica nu vor prezenta muchii si colturi ascuțite.
9. Fundațiile vor fi executate din beton si vor fi dimensionate si armate astfel incat sa asigure stabilitatea echipamentelor si sa nu constituie pericol de împiedicare. Fixarea de fundații se va face cu elemente metalice intermediare, care vor permite ascunderea si îngroparea fundației de beton la minim 0.4 m sub nivelul de baza al spațiului de joaca, materialele folosite pentru atenuarea impactului cu solul sunt cele prevăzute si admise de SR EN 1177/2008, acoperiri ale suprafețelor de joaca pentru copii.
10. Aceste materiale vor fi amplasate in zona de protecție din jurul echipamentelor si vor fi dimensionate conform normelor.
11. Instalarea echipamentelor se va face conform SR EN 1176-7/2008 - ghidul de instalare, control, întreținere si utilizare.
12. Elementele de rezistenta vor fi sudate de sudori autorizați ISCIR



pentru spatii de joaca. Toate echipamentele de joaca pentru montaj vor fi certificate de ISCIR-CERT pentru confirmarea indeplinirii cerințelor de securitate. Panoul de inscripționare va cuprinde regulamentul de funcționare al spațiului de joaca.

**CATEGORIA "D" DE IMPORTANTA** (conform HGR nr. 766/1997)

si la **CLASA "IV" DE IMPORTANTA** (conform Normativului P100/92).

Categoria de importanta fiind "D" si Clasa "IV" de importanta proiectul tehnic nu este supus verficatorului de proiecte la cerinta A1 conform Legii 10/1955

### **BAZA NORMATIVA PENTRU INTOCMIREA PROIECTULUI**

-Seria de standarde SR EN 1992-1-1:2004;AC:2012;NB:2008;A91:2009 (EUROCOD 2 proiectarea structurilor din beton;reguli generale si reguli pentru cladiri)

SR EN 1995-1-1:2004/NB:2008;AC:2006;A1:2008(EUROCOD 5 Proiectarea structurilor din lemn,generalitati,reguli comune si reguli pentru cladiri)

SR EN 1996-1-1:2006;NB:2008;AC:2010 (EUROCOD 6 Proiectarea structurilor din zidarie:reguli generale pentru constructii din zidarie armata si nearmata)

CRO-2012:Cod de proiectare.Bazele proiectarii structurilor in constructii.

CR 1-1-3/2012: Cod de proiectare.Evaluarea zapezii asupra constructiilor.

CR 1-1-4/2012:Cod de proiectare.Bazele proiectarii si actiuni asupra constructiilor.Actiunea vantului .

NP 112/2013:Normativ pentru proiectarea de fundare directa.

P 100-1/2013:Cod de proiectare seismica-Prevederi de proiectare pentru cladiri.

P 100-3/2008:Cod de proiectare seismica-partea III-a: Prevederi pentru evaluarea seismica a cladirilor existente;precum si normativul P 100-1/2006 care este atasat normativului privind evaluarea seismica a cladirilor existente.

CR 6-2013 Cod de proiectare pentru structuri din zidarie.

NE 012-1/2007:Normativ pentru producerea betonului si executarea lucrarilor din beton,beton armat si beton precomprimat. Partea 1: Producerea betonului.

NE 012-2/2010:Normativ pentru producerea betonului si executarea lucrarilor din beton,beton armat si beton precomprimat.Parte 2:Executarea lucrarilor din beton.



**S.C. RONVIC CONSTRUCT S.R.L.**  
Str. Banu Mărăcine nr. 34, Râmnicu Vâlcea,  
Tel:0732013750;  
[Emailronviccon@yahoo.com](mailto:Emailronviccon@yahoo.com)

**Faza pr. P.T+ C.S.**

**Pr. Nr. 1071/2017**

## **DATE PRIVIND CALITATEA IN CONSTRUCTII SI RECEPTIA LUCRĂRILOR**

Controlul de calitate si recepție se va efectua conform Legii 10/1995

Pe tot parcursul executării lucrărilor de constructii, constructorul are obligația de a verifica corespondenta datelor din proiect cu cele existente pe teren, iar in caz de neconcordante sa anunțe proiectantul de apariția acestora in timp util, pentru a fi solutionate.

Intocmit,

Ing. Graciun Ion





**S.C. RONVIC CONSTRUCT S.R.L.**  
Str. Banu Mărăciine nr. 34, Râmnicu Vâlcea,  
Tel: 0732013750;  
Email [ronviccon@yahoo.com](mailto:ronviccon@yahoo.com)

Faza pr. P.T+D.T.A.C.

Pr. Nr. 1071/2017

## MEMORIU TEHNIC DE REZISTENTA

**Proiect:**

**“AMENAJARE LOCURI DE JOACA “ ORAS OCNELE MARI  
OBIECTIV 2 – OCNITA**

**Beneficiar:**

**U.A.T.OCNELE MARI**

**Adresa proiect:**

**Orasul OCNELE MARI Strada 22 Decembrie – Parc Ocnita**

**Proiectant general:**

**S.C RONVIC CONSTRUCT S.R.L. Rm – Valcea**  
[ronviccon@yahoo.com](mailto:ronviccon@yahoo.com)  
**Proiect Nr.1071/2018**

**Amplasamentul**

**Orasul OCNELE MARI Strada 22 Decembrie – Parc Ocnita**

Amplasamentul se află în zona seismică de calcul în care accelerația terenului este  $a_g=0,20g$ . Iar perioada principală de colț este  $T_c=0,7\text{sec}$ , conform Normativul PI 00/01-06.

Amplasamentul se încadrează în zona de vânt în care viteza caracteristica a vântului este de 31 m/sec, iar presiunea de referința a vântului este de 0,4kPa conform Normativului NP 082-04; în privința acțiunii zăpezii se încadrează în zona în care încărcarea din zapada având intervalul mediu de recurența  $IMR=50\text{ani}$  este  $s_{ok}=200\text{daN/mp}$  conform Normativului CR 1-1-3-2005).

Adâncimea de îngheț în zona amplasamentului este de -0,80m conform STAS 6054-77.

1. **Structura de rezistență** a elementelor componente a echipamentelor permite accesul simultan a mai multor copii.

Echipamentele sunt realizate din materiale care nu ard sub acțiunea directă a flăcării și sunt greu inflamabile.

Se vor folosi următoarele grupe de materiale:





2. otel protejat împotriva coroziunii
3. lemn impregnat și protejat împotriva intemperțiilor
4. rășini poliesterice armate cu fibra de sticlă
5. panouri HDPE (polietilena de înaltă densitate fără componente toxice)

6. Lemnul va fi fasonat cu grad corespunzător de prelucrare a suprafeței în așa fel încât să nu provoace agățare, ranirea sau înțeparea accidentală a copiilor, părțile componente ale echipamentelor ce vor fi realizate din rășini poliesterice armate cu fibra de sticlă sunt rezistente la acțiunea UV, lucioase și viu colorate. Ele nu-și modifică forma în condiții de temperatură excesive. Aceste elemente vor avea grosimi suficiente de mari pentru a prelua sarcinile și șocurile mecanice la care vor fi supuse de copii. Părțile componente vor avea zone de montaj protejate, iar șuruburile vor fi cu montaj ascuns sau acoperit cu capac conform SR EN 1177/2008, privind distanțele de siguranță.

7. Se vor folosi elemente din plastic (HDPE sau PAFS) pentru protejarea elementelor de îmbinare a stâlpilor sau a elementelor componente. Sistemul de prindere în sol va fi confecționat din metal tratat prin zincare și vopsire.

8. Elementele de îmbinare metalică nu vor prezenta muchii și colțuri ascuțite.

9. Fundațiile vor fi executate din beton și vor fi dimensionate și armate astfel încât să asigure stabilitatea echipamentelor și să nu constituie pericol de împiedicare. Fixarea de fundații se va face cu elemente metalice intermediare, care vor permite ascunderea și îngroparea fundației de beton la minim 0.4 m sub nivelul de bază al spațiului de joacă, materialele folosite pentru atenuarea impactului cu solul sunt cele prevăzute și admise de SR EN 1177/2008, acoperiri ale suprafețelor de joacă pentru copii.

10. Aceste materiale vor fi amplasate în zona de protecție din jurul echipamentelor și vor fi dimensionate conform normelor.

11. Instalarea echipamentelor se va face conform SR EN 1176-7/2008 - ghidul de instalare, control, întreținere și utilizare.

12. Elementele de rezistență vor fi sudate de sudori autorizați ISCIR



pentru spatii de joaca. Toate echipamentele de joaca pentru montaj vor fi certificate de ISCIR-CERT pentru confirmarea indeplinirii cerințelor de securitate. Panoul de inscripționare va cuprinde regulamentul de funcționare al spațiului de joaca.

**CATEGORIA "D" DE IMPORTANTA** (conform HGR nr. 766/1997)

si la **CLASA "IV" DE IMPORTANTA** (conform Normativului P100/92).

Categoria de importanta fiind "D" si Clasa "IV" de importanta proiectul tehnic nu este supus verficatorului de proiecte la cerinta A1 conform Legii 10/1955

### **BAZA NORMATIVA PENTRU INTOCMIREA PROIECTULUI**

-Seria de standarde SR EN 1992-1-1:2004;AC:2012;NB:2008;A91:2009 (EUROCOD 2 proiectarea structurilor din beton;reguli generale si reguli pentru cladiri)

SR EN 1995-1-1:2004/NB:2008;AC:2006;A1:2008(EUROCOD 5 Proiectarea structurilor din lemn,generalitati,reguli comune si reguli pentru cladiri)

SR EN 1996-1-1:2006;NB:2008;AC:2010 (EUROCOD 6 Proiectarea structurilor din zidarie:reguli generale pentru constructii din zidarie armata si nearmata)

CRO-2012:Cod de proiectare.Bazele proiectarii structurilor in constructii.

CR 1-1-3/2012: Cod de proiectare.Evaluarea zapezii asupra constructiilor.

CR 1-1-4/2012:Cod de proiectare.Bazele proiectarii si actiuni asupra constructiilor.Actiunea vantului .

NP 112/2013:Normativ pentru proiectarea de fundare directa.

P 100-1/2013:Cod de proiectare seismica-Prevederi de proiectare pentru cladiri.

P 100-3/2008:Cod de proiectare seismica-partea III-a: Prevederi pentru evaluarea seismica a cladirilor existente;precum si normativul P 100-1/2006 care este atasat normativului privind evaluarea seismica a cladirilor existente.

CR 6-2013 Cod de proiectare pentru structuri din zidarie.

NE 012-1/2007:Normativ pentru producerea betonului si executarea lucrarilor din beton,beton armat si beton precomprimat. Partea 1: Producerea betonului.

NE 012-2/2010:Normativ pentru producerea betonului si executarea lucrarilor din beton,beton armat si beton precomprimat.Partea 2:Executarea lucrarilor din beton.



**S.C. RONVIC CONSTRUCT S.R.L.**  
Str. Banu Mărăcine nr. 34, Râmnicu Vâlcea,  
Tel:0732013750;  
[Emailronviccon@yahoo.com](mailto:Emailronviccon@yahoo.com)

**Faza pr. P.T+D.T.A.C.**

**Pr. Nr. 1071/2017**

## **DATE PRIVIND CALITATEA IN CONSTRUCTII SI RECEPȚIA LUCRĂRILOR**

Controlul de calitate si recepție se va efectua conform Legii 10/1995

Pe tot parcursul executării lucrărilor de constructii, constructorul are obligația de a verifica corespondenta datelor din proiect cu cele existente pe teren, iar in caz de neconcordante sa anunțe proiectantul de apariția acestora in timp util, pentru a fi solutionate.

Intocmit,

Ing.Craciun Ion





**S.C. RONVIC CONSTRUCT S.R.L.**  
Str. Banu Mărăciine nr. 34, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea  
Tel: 0732013750;  
Fax: 0350 816053  
[ronviccon@yahoo.com](mailto:ronviccon@yahoo.com)

Faza pr. C.S.

Pr. Nr. 1071/2017

# CAIET DE SARCINI

## **OBIECTIV:**

**“AMENAJARE LOCURI DE JOACA ORAS OCNELE MARI”**

## **BENEFICIARUL INVESTIȚIEI**

**ORAS OCNELE MARI, JUDETUL VALCEA**

## **AMPLASAMENT**

Lucrarile propuse sunt amplasate in Orasul Ocnele Mari dupa cum urmeaza :

**OBIECTIV 1-** in zona Gura Suhasului pe strada Alexandru Ioan Cuza in incinta Parcului Ocnele Mari

**OBIECTIV 2,** in zona OCNITA str. 22 Decembrie in incinta Parcului Ocnita

Ocnita

## **1. DATE GENERALE :**

Lucrările ce se vor executa vor fi de natura constructii montaj constând în principal din :

### **AMENAJAREA LOCULUI DE JOACA**

Locul de joaca se va realiza prin decopertarea pământului aflat in exces in zona si sistematizarea acestuia pana la obținerea unei suprafețe orizontale optime pentru amplasarea echipamentelor de joaca.

Pe suprafața nivelată si compactată a pământului se va așterne un strat de nisip peste care se va monta un covor elastic special.

### **ÎMPREJMUIRE LOC DE JOACA COPIL**



**S.C. RONVIC CONSTRUCT S.R.L.**

Str. Banu Mărăciine nr. 34, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea

Tel: 0732013750;

Fax: 0350 816053

[ronviccon@yahoo.com](mailto:ronviccon@yahoo.com)

Faza pr. C.S.

Pr. Nr. 1071/2017

Locul de joaca se va imprejmui cu un gard pe toate cele 4 laturi, astfel:

Se va realiza din talpi din lemn batuti in pamant si protejati impotriva putrezirii si cu panouri din lemn de 2,00ml lungime si 1,20 inaltime

Conform detaliilor de executie anexate in partea desenata a proiectului tehnic

## **ACHIZITIONAREA SI MONTAREA ECHIPAMENTELOR DE JOACA CERINTE TEHNICE**

Toate elementele componente ale ansamblurilor de joaca din lemn vor fi din esența de rășinoase ,fara noduri si alte defecte, tratate împotriva mucegaiului, ciupercilor si dăunătorilor (insectelor) precum si împotriva degradării fizico-chimice cu soluții de impregnare netoxice.

Toate elementele componente ale ansamblurilor de joaca din lemn vor fi cu toate suprafețele bine finisate, colturile elementelor bine rotunjite si prelucrate.

Sistemele de prindere in sol vor fi obligatoriu confecționate din metal tratat prin zincare si vopsire.

Toate șuruburi folosite in asamblări vor fi cu piulițe autoblocate si vor fi prevăzute cu sisteme de strângere cu chei speciale pentru prevenirea accesului persoanelor neautorizate. Capetele elementelor de asamblare vor fi încastrate in elementele structurilor utilizate, pentru prevenirea accidentărilor si după caz vor fi protejate cu elemente speciale din material plastic.

Celelalte elemente de îmbinare metalice folosite nu vor prezenta muchii si colturi ascuțite si vor fi tratate prin zincare si vopsire.

Toboganele vor fi realizate din otel inoxidabil vor fi proiectate si construite in maniera de accelerare in zona de plecare si de încetinire in zona de final.

Toboganele nu vor prezenta părți si muchii ascuțite, așchii, fara diferența intre structuri.



**S.C. RONVIC CONSTRUCT S.R.L.**  
Str. Banu Mărăciine nr. 34, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea  
Tel: 0732013750;  
Fax: 0350 816053  
[ronviccon@yahoo.com](mailto:ronviccon@yahoo.com)

Faza pr. C.S.

Pr. Nr. 1071/2017

## **ECHIPAMENTE DE JOACA**

### **1. SUPRAFAȚA DE SIGURANȚA (PARDOSEALA) VA FI DIN CAUCIUC**

Pavele de cauciuc de 30mm grosime la zona pentru copii de 5-14 ani

Nisip cu grosimea de 15 cm in zona pentru copii mici 1-6 ani.

### **2. COMPLEX CU 1 TURN PRINCIPAL**

Cu design asemanator Turnului cu Ceas din Cetate - forma patrat cu inaltimea minima de 5.4 metrii. La partea superioara platformele vor fi prevazute atat cu parapeti de protectie cat si cu grilaje in vederea impiedicarii oricarui tip de accident. In interior va fi prevazut cu platforme situate la diverse inaltimei, o scara fixa de acces prin centrul turnului, un tobogan tub din otel inoxidabil in semispirala, prevazut cu ferestre de lunima si ventilatie cu inaltimea de plecare de minim 5 metrii.

Turnul principal va fi invecinat pe o latura cu un turn secundar cu forma si dimensiune identica in plan cu turnul principal dar cu inaltimea maxima de 4.9 m . Intre cele 2 turnuri vor exista panouri de catareare tip alpinism , platforme la diverse inaltimei, parapeti inalti.

Dimensiune in plan împreuna cu cea de siguranta sa nu depășească 11 x 11m.

### **3. LEAGAN CU 2 LOCURI**

Destinat grupei de vârsta + 3 ani.

Un echipament de legănare cu frânghie sau lanț si scaune .

Stâlpii vor fi din lemn vor avea in secțiune un diametru intre 100 - 120 mm.

Fixarea stâlpilor se va face printr-un picior metalic care sa prevină contactul direct al lemnului cu solul, asigurând o distanță de 60 - 80mm între sâlp și suprafața de siguranța.

Fixarea se va face prin fundație de beton , la o adâncime minima de 90 cm.

Dimensiune in plan împreuna cu cea a suprafeței de siguranța sa nu depășească 4x 9m.

### **4. BALANSOAR PE ARC FORMA DE CAL ,PONEI.**

Destinat grupei de vârsta 2-5 ani .



**S.C. RONVIC CONSTRUCT S.R.L.**  
Str. Banu Mărăcine nr. 34, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea  
Tel: 0732013750;  
Fax: 0350 816053  
[ronviccon@yahoo.com](mailto:ronviccon@yahoo.com)

Faza pr. C.S.

Pr. Nr. 1071/2017

Locul de joaca se va imprejmui cu un gard pe toate cele 4 laturi, astfel:

Se va realiza din talpi din lemn batuti in pamant si protejati impotriva putrezirii si cu panouri din lemn de 2,00ml lungime si 1,20 inaltime

Conform detaliilor de executie anexate in partea desenata a proiectului tehnic

## **ACHIZITIONAREA SI MONTAREA ECHIPAMENTELOR DE JOACA**

### **CERINTE TEHNICE**

Toate elementele componente ale ansamblurilor de joaca din lemn vor fi din esența de rășinoase ,fara noduri si alte defecte, tratate împotriva mucegaiului, ciupercilor si dăunătorilor (insectelor) precum si împotriva degradării fizico-chimice cu soluții de impregnare netoxice.

Toate elementele componente ale ansamblurilor de joaca din lemn vor fi cu toate suprafețele bine finisate, colturile elementelor bine rotunjite si prelucrate.

Sistemele de prindere in sol vor fi obligatoriu confecționate din metal tratat prin zincare si vopsire.

Toate șuruburi folosite in asamblări vor fi cu piulițe autoblocate si vor fi prevăzute cu sisteme de strângere cu chei speciale pentru prevenirea accesului persoanelor neautorizate. Capetele elementelor de asamblare vor fi încastrate in elementele structurilor utilizate, pentru prevenirea accidentărilor si după caz vor fi protejate cu elemente speciale din material plastic.

Celelalte elemente de îmbinare metalice folosite nu vor prezenta muchii si colturi ascuțite si vor fi tratate prin zincare si vopsire.

Toboganele vor fi realizate din otel inoxidabil vor fi proiectate si construite in maniera de accelerare in zona de plecare si de încetinire in zona de final.

Toboganele nu vor prezenta parți si muchii ascuțite, așchii, fara diferența intre structuri.



**S.C. RONVIC CONSTRUCT S.R.L.**  
Str. Banu Mărăciine nr. 34, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea  
Tel: 0732013750;  
Fax: 0350 816053  
[ronviccon@yahoo.com](mailto:ronviccon@yahoo.com)

Faza pr. C.S.

Pr. Nr. 1071/2017

## **ECHIPAMENTE DE JOACA**

### **1.SUPRAFAȚA DE SIGURANȚA (PARDOSEALA) VA FI DIN CAUCIUC**

Pavele de cauciuc de 30mm grosime la zona pentru copii de 5-14 ani

Nisip cu grosimea de 15 cm in zona pentru copii mici 1-6 ani.

### **2.COMPLEX CU 1 TURN PRINCIPAL**

Cu design asemanator Turnului cu Ceas din Cetate - forma patrat cu inaltimea minima de 5.4 metrii. La partea superioara platformele vor fi prevazute atat cu parapeti de protectie cat si cu grilaje in vederea impiedicarii oricarui tip de accident. In interior va fi prevazut cu platforme situate la diverse inaltimei, o scara fixa de acces prin centrul turnului, un tobogan tub din otel inoxidabil in semispirala, prevazut cu ferestre de lunima si ventilatie cu inaltimea de plecare de minim 5 metrii.

Turnul principal va fi invecinat pe o latura cu un turn secundar cu forma si dimensiune identica in plan cu turnul principal dar cu inaltimea maxima de 4.9 m . Intre cele 2 turnuri vor exista panouri de catareare tip alpinism , platforme la diverse inaltimei, parapeti inalti.

Dimensiune in plan împreuna cu cea de siguranta sa nu depășească 11 x 11m.

### **3.LEAGAN CU 2 LOCURI**

Destinat grupei de vârsta + 3 ani.

Un echipament de legănare cu frânghie sau lanț si scaune .

Stâlpii vor fi din lemn vor avea in secțiune un diametru între 100 - 120 mm.

Fixarea stâlpilor se va face printr-un picior metalic care sa prevină contactul direct al lemnului cu solul, asigurând o distanță de 60 - 80mm între sâlp și suprafața de siguranța.

Fixarea se va face prin fundație de beton , la o adâncime minima de 90 cm.

Dimensiune in plan împreuna cu cea a suprafeței de siguranța sa nu depășească 4x 9m.

### **4.BALANSOAR PE ARC FORMA DE CAL ,PONEI.**

Destinat grupei de vârsta 2-5 ani .





**S.C. RONVIC CONSTRUCT S.R.L.**  
Str. Banu Mărăciine nr. 34, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea  
Tel: 0732013750;  
Fax: 0350 816053  
[ronviccon@yahoo.com](mailto:ronviccon@yahoo.com)

Faza pr. C.S.

Pr. Nr. 1071/2017

Echipament de balansare sub forma de motocicletă și de animal, cu forme și culori vesele.  
Corp central din lemn, scaunul din spuma poliuretanică și 2 suporturi pentru mâini și picioare.  
Dimensiunile în plan incluzând suprafața de siguranță nu vor depăși 3x3m.  
Sistem de fixare în fundație de beton cu la o adâncime minimă de 50 cm

### **CERINTE TEHNICE**

Stâlpii vor fi din lemn vor avea în secțiune un diametru între 60 - 80 mm, vor fi prevăzuți cu caneluri pentru scurgerea apei, vor avea înălțimi diverse între 0.6 și 2.70.

Fixarea stâlpilor se va face printr-un picior metalic care să prevină contactul direct al lemnului cu solul, asigurând o distanță de 60 - 80mm între stâlp și suprafața de siguranță.

Fixarea se va face prin fundație de beton, la o adâncime minimă de 40 cm.

Stâlpii vor fi prevăzuți cu un element de acoperire (capac de poliamidă) pentru protecția împotriva ploii prin evitarea pătrunderii apei în masa lemnoasă.

Panouri laterale de protecție de 8-12 mm din PFL. Rezistente la umezeală, incasabile, rezistent la impact, tratat împotriva parazitilor, cu substanțe conform Standardului European EN 351 Clasa P5. Clemele de fixare vor fi din oțel de înaltă calitate vopsit cu pulberi în câmp electrostatic finisat în așa fel încât să nu prezinte muchii ascuțite.

Podelele vor fi din material special eco - Grip - anti alunecare.

Clemele de fixare vor fi din oțel de înaltă calitate vopsit cu pulberi în câmp electrostatic finisat în așa fel încât să nu prezinte muchii ascuțite.

### **CONDIȚII TEHNICE**

Toate echipamentele vor fi proiectate, realizate și montate având în vedere respectarea normelor de siguranță a locurilor de joacă europene impuse de Comitetul European pentru Standardizare. (Standarde Europene DIN EN 1176 - 1177).

Toate echipamentele vor fi însoțite de certificatul de conformitate cu normativele europene.

### **MATERIALE UTILIZATE**

Toate elementele componente ale ansamblurilor de joacă din lemn vor fi din esența de rășinoasă, fără noduri și alte defecte, tratate împotriva mușcăiului, ciupercilor și dăunătorilor



**S.C. RONVIC CONSTRUCT S.R.L.**  
Str. Banu Mărăciine nr. 34, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea  
Tel: 0732013750;  
Fax: 0350 816053  
[ronviccon@yahoo.com](mailto:ronviccon@yahoo.com)

Faza pr. C.S.

Pr. Nr. 1071/2017

(insectelor) precum și împotriva degradării fizico-chimice cu soluții de impregnare netoxice. Toate elementele componente ale ansamblurilor de joacă din lemn vor fi cu toate suprafețele bine finisate, colturile elementelor bine rotunjite și prelucrate.

Sistemele de prindere în sol vor fi obligatoriu confecționate din metal tratat prin zincare și vopsire.

Toate șuruburi folosite în asamblări vor fi cu piulițe autoblocate și vor fi prevăzute cu sisteme de strângere cu chei speciale pentru prevenirea accesului persoanelor neautorizate. Capetele elementelor de asamblare vor fi încastrate în elementele structurilor utilizate, pentru prevenirea accidentărilor și după caz vor fi protejate cu elemente speciale din material plastic.

Celelalte elemente de îmbinare metalice folosite nu vor prezenta muchii și colturi ascuțite și vor fi tratate prin zincare și vopsire.

Toboganele vor fi realizate din oțel inoxidabil vor fi proiectate și construite în maniera de accelerare în zona de plecare și de încetinire în zona de final.

Toboganele nu vor prezenta părți și muchii ascuțite, așchii, fără diferența între structuri.

Plasele de cățărare vor fi special realizate din lanț învelite într-o teacă de polipropilenă, nodurile fiind acoperite de elemente de plastic unite cu șuruburi de metal pentru garantarea protecției mâinilor.

Jocurile interactive vor fi de tipul numărătoare, alfabet etc.

## **NOTA:**

Ofertanții vor prezenta prospecte ale ansamblurilor oferite din care să reiasă caracteristicile tehnice și proprietățile lor.

Ofertanții vor prezenta certificate de calitate ale produselor oferite.

Ofertanții vor prezenta obligatoriu propriile schițe tehnice privind realizarea echipamentelor cu respectarea numerelor minime de elemente solicitate în prezentul caiet de sarcini cât și respectarea zonelor minime de siguranță.

## **GARANTII**

**Toate echipamentele vor fi însoțite de certificat de calitate TUV sau certificat TIP emis de ISCIR CERT.**



**S.C. RONVIC CONSTRUCT S.R.L.**  
Str. Banu Mărăcine nr. 34, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea  
Tel: 0732013750;  
Fax: 0350 816053  
[ronviccon@yahoo.com](mailto:ronviccon@yahoo.com)

Faza pr. C.S.

Pr. Nr. 1071/2017

Echipamentele vor beneficia de garanție după cum urmează :

**Garanție 10 ani**

Se va acorda defectelor părților de metal, otelului galvanizat sau nevopsit, plastic, pereți din PFL, si lemn tratat.

**Garanție 5 ani**

Se va acorda defectelor arcurilor, metal vopsit, părți modulare din plastic si plase, defectelor părților mobile din plastic sau metal.

**NOTA :**

**OFERTANTUL DECLARAT CASTIGATOR VA FI DIRECT RĂSPUNZĂTOR IN CAZUL PRODUCERII DE ACCIDENTE CA URMARE A REALIZARII ANSABLURILOR DE JOACA IN CONDITIILE FOLOSIRII CORESPUNZATOARE.**

**LIVRAREA SI RECEPȚIA LUCRĂRILOR**

Produsele vor fi livrate la data indicata de beneficiar . Livrarea si montarea acestora in teren se va face la locul indicat de beneficiar, pe cheltuiala furnizorului , unde se va face si recepția parțiala a acestora.

Oferta se va face pe întreaga gama de produse solicitate in caietul de sarcini.

INTOCMIT

Ing CRACIUN ION

